Приложение 1

к приказу директора от 17.04.2025 г. № 24 од.

**План мероприятий подготовки МБУК «ЦГДБ имени С.Т. Аксакова» к отопительному периоду 2025-2026 годов**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование организационно-технического мероприятия | Ответственный исполнитель | Сроки исполнения | Примечание |
| 1 | Проверка знаний в территориальной комиссии Ростехнадзора у ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию энергоустановок, ответственных за электрохозяйство | Усманов В.Р.  Малясов А.А.  Павлов М.О. | До 10.08.2025 |  |
| 2 | Назначение приказом либо актуализация действующего приказа ответственных лиц и их заместителей за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, ответственных за электрохозяйство. | Енюшкин Я.Е.  Усманов В.Р. | в течение 3-х рабочих дней после проверки знаний |  |
| 3 | Утверждение приказом перечня аварийного запаса материалов для эксплуатации тепловых энергоустановок. | Енюшкин Я.Е.  Усманов В.Р. | до 01.06.2025 |  |
| 4 | Утверждение руководством организации (руководитель) перечня технической документации по эксплуатации тепловых энергоустановок | Енюшкин Я.Е.  Усманов В.Р. | до 10.08.2025 |  |
| 5 | Разработка и утверждение должностных (ИТР), производственных (рабочие) инструкции для теплоэнергетического персонала (в случае их отсутствия). | Енюшкин Я.Е.  Усманов В.Р. | до 10.08.2025 |  |
| 6 | Пересмотр и переутверждение инструкций по эксплуатации тепловых энергоустановок и оборудования, ознакомление персонала с инструкциями (инструкции пересматриваются 1 раз в 2 года, инструкции должны быть на системы отопления, ГВС, теплообменное оборудование). В случае отсутствия инструкций – их разработка, утвержденная приказом, ознакомление персонала. | Енюшкин Я.Е.  Усманов В.Р. | до 10.08.2025 |  |
| 7 | Создание приказом финансового резерва для ликвидации последствий аварий на тепловых энергоустановках (рекомендуемый запас не более 10 тыс. руб.). | Енюшкин Я.Е.  Усманов В.Р. | до 10.08.2025 |  |
| 8 | Инвентаризация материалов аварийного запаса | Усманов В.Р.  Малясов А.А. | после закупки материалов |  |
| 9 | Формирование графика ремонтных работ по результатам весеннего осмотра зданий и сооружений. | Усманов В.Р.  Малясов А.А. | в течение 5 рабочих дней после комиссионного осмотра |  |
| 10 | Формирование графика промывки систем отопления, ГВС. | Усманов В.Р.  Малясов А.А. | В течение 3-х дней после отключения системы отопления |  |
| 11 | Формирование графика выполнения ремонтных работ по системам отопления, ГВС. | Усманов В.Р.  Малясов А.А. | В течение 3-х дней после отключения системы отопления |  |
| 12 | Формирование и согласование с МУП «МПОЭ» г. Трехгорного графика проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность ИТП, систем отопления, вентиляции (при наличии), ГВС. | Усманов В.Р.  Малясов А.А. | Согласно графика МУП «МПОЭ» г. Трехгорного |  |
| 13 | Уточнение плана и графика ремонтных работ по результатам гидравлических испытаний наружных тепловых сетей, вводов тепловых сетей до ИТП | Усманов В.Р.  Малясов А.А. | в течение 3-х рабочих дней после каждого испытания. |  |
| 14 | Создание приказом комиссий по приёмке выполненных мероприятий по подготовке к ОЗП. | Енюшкин Я.Е.  Усманов В.Р. | до 01.06.2025 |  |
| 15 | Комиссионная приёмка выполненных работ по подготовке к ОЗП с оформлением соответствующих документов (справки, акты и т.п.). | Усманов В.Р.  Малясов А.А. | Согласно графика МУП «МПОЭ» г. Трехгорного |  |
| 16 | Формирование в электронном виде пакета документов для предъявления в комиссию, созданную органами местного самоуправления.. | Усманов В.Р.  Малясов А.А. | до 10.08.2025 |  |
| 17 | Актуализация схем ИТП, систем отопления, ГВС | Усманов В.Р.  Малясов А.А. | до 01.08.2025 |  |
| 18 | Погашение задолженности за поставленные энергоресурсы с оформлением актов сверки или заключением соглашения по погашению имеющейся задолженности. | Усманов В.Р.  Малясов А.А. | до 01.08.2025 |  |
| 19 | Составление (в случае отсутствия), внесения данных по ремонтам, испытаниям, техническом обслуживании, замене оборудования в паспорта ИТП | Усманов В.Р.  Малясов А.А. | до 10.08.2025 |  |
| 20 | Перевод ГВС на обратный трубопровод. | Усманов В.Р.  Малясов А.А | Срок в течении 24 часа после окончании отопительного сезона |  |
| 21 | Установка заглушек после вводной арматуры ИТП на подающем трубопроводе для проведения гидравлических испытаний на прочность тепловых сетей. | Усманов В.Р.  Малясов А.А | Срок в течении 5 рабочих дней после окончания отопительного сезона |  |
| 22 | Осмотр участков подающих трубопроводов от границы балансовой принадлежности до ИТП после проведения гидравлических испытаний подающих трубопроводов наружных тепловых сетей с оформлением актов. | Усманов В.Р.  Малясов А.А | Срок в течении 2 часов с момента получения уведомления о завершении испытаний |  |
| 23 | Ремонт участков подающих трубопроводов от границы балансовой принадлежности до ИТП не выдержавших гидравлические испытания подающих трубопроводов наружных тепловых сетей. | Усманов В.Р.  Малясов А.А | до 10.07.2025 |  |
| 24 | Промывка систем отопления и ГВС холодной или технической водой. | Усманов В.Р.  Малясов А.А. | по окончанию ремонта |  |
| 25 | Ремонт трубопроводов, ИТП, систем отопления, ГВС | Усманов В.Р.  Малясов А.А. | до 10.08.2025 |  |
| 26 | Набивка сальников запорной арматуры в ИТП, системах отопления, ГВС | Усманов В.Р.  Малясов А.А. | до 10.08.2025 |  |
| 27 | Ремонт с разборкой, замена неисправной запорной арматуры, выявленной в результате осмотров, наладки, ремонта (периодичность ремонта – 1 раз в 3 года) | Усманов В.Р.  Малясов А.А. | до 10.08.2025 |  |
| 28 | Восстановление тепловой изоляции трубопроводов на основании результатов осмотров, испытаний, ремонтов. | Усманов В.Р.  Малясов А.А. | до 10.08.2025 |  |
| 29 | Замена прокладок фланцевых соединений (периодичность замены 1 раз в 5 лет) в соответствии с графиком замены | Усманов В.Р.  Малясов А.А. | до 10.08.2025 |  |
| 30 | Вскрытие дросселирующих устройств (сопла элеваторов, шайбы), их очистка, проверка на соответствие диаметров в присутствии теплоснабжающей организации, их пломбировка с оформлением актов | Усманов В.Р.  Малясов А.А. | до 10.08.2025 |  |
| 31 | Восстановление маркировки (нумерации для запорной арматуры) и окраски трубопроводов, запорной арматуры в ИТП | Усманов В.Р.  Малясов А.А. | до 10.08.2025 |  |
| 32 | Ремонт строительной части здания, сооружений (окна, входные двери, стены(межпанельные швы, выпадание кирпичной кладки), кровли, подвалы и фундаменты(герметизация мест проходов инженерных коммуникаций). | Усманов В.Р.  Малясов А.А | до 10.08.2025 |  |
| 33 | Поверка, калибровка, замена приборов КИПиА (манометры, термометры, контроллеры, приборы учёта энергоресурсов | Усманов В.Р.  Малясов А.А. | до 10.08.2025 |  |
| 34 | Механическая прочистка фильтров, грязевиков | Усманов В.Р.  Малясов А.А. | до 10.08.2025 |  |
| 35 | Проверка исправности автоматических воздухоотводчиков, воздушных кранов, кранов «Маевского» с оформлением актов | Усманов В.Р.  Малясов А.А. | до 10.08.2025 |  |
| 36 | Перевод ГВС на подающий трубопровод со снятием заглушек установленных после вводной запорной арматуры в ИТП на подающем трубопроводе. В соответствии с графиком теплоснабжающей организации после завершения ремонтов обратных трубопроводов наружных тепловых сетей. | Усманов В.Р.  Малясов А.А | Срок в течении 24 часов с даты и времени, указанных в уведомлении |  |
| 37 | Осмотр участков обратных трубопроводов от границ балансовой принадлежности до ИТП после проведения гидравлических испытаний обратных трубопроводов наружных тепловых сетей с оформлением актов. | Усманов В.Р.  Малясов А.А | Срок втечении 2 часов с момента уведомления |  |
| 38 | Ремонт участков обратных трубопроводов от границы балансовой принадлежности до ИТП не выдержавших гидравлических испытаний обратных трубопроводов наружных тепловых сетей. | Усманов В.Р.  Малясов А.А | до 10.08.2025 |  |
| 39 | Промывка первичных датчиков расхода узлов учёта тепловой энергии, теплоносителя с оформлением акта (если приборы учёта тепловой энергии сданы на поверку, акт на промывку не оформляется) | Усманов В.Р.  Малясов А.А. | до 10.08.2025 |  |
| 40 | Заполнение системы отопления с полным удалением воздуха теплоносителем из тепловой сети (заполнение производится после предварительного уведомления теплоснабжающей организации) с оформлением акта. | Усманов В.Р.  Малясов А.А. | до 10.08.2025  (по окончании ремонта, промывки) |  |
| 41 | Проведение в соответствии с утвержденными графиками противоаварийных тренировок с оперативным, оперативно-ремонтным теплоэнергетическим, электротехническим персоналом с записью результатов в специальной журнал. | Усманов В.Р.  Малясов А.А | Срок постоянно в соответствии с графиками |  |
| 42 | Обследование теплопотребляющих установок (тепловых сетей, ИТП, систем отопления) потребителей совместно с представителями теплоснабжающей организации на предмет несанкционированных врезок, связи с канализацией, водопроводом. | Усманов В.Р.  Малясов А.А. | до 10.08.2025 |  |